

Strana dvanáctá.

- 5) Vyúčtování zálohy na nájemné za kalendářní rok provede družstvo se členem nejpozději do konce dubna následujícího roku. Dlouhodobá záloha tvořená podle odst. 3) se do vyúčtování nezahrnuje.-----
- 6) Vyúčtování záloh na plnění spojená s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) se provádí odděleně pro každý druh zálohy, a to nejpozději do 4 (čtyř) měsíců po uplynutí zúčtovacího období, nestanoví-li jiný právní předpis jinak.-----
- 7) Přeplatek nebo nedoplatek z vyúčtování záloh podle odst. 5) a 6) je splatný nejpozději do 3 (tří) měsíců po vyúčtování, nestanoví-li jiný právní předpis jinak. Přeplatek z nájemného podle odst. 5) může být převeden do dlouhodobé zálohy podle odst. 3). Při výplatě přeplatku nájemného nebo úhrad za plnění spojená s užíváním bytu (nebytového prostoru) má družstvo právo započíst své splatné pohledávky vůči nájemci družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru).-----
- 8) Nezaplatí-li nájemce družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) zálohu na nájemné a zálohu na poskytovaná plnění do 5 (pěti) dnů po jejich splatnosti, je povinen zaplatit družstvu poplatek z prodlení, resp. úrok z prodlení stanovený jiným právním předpisem.-----
- 9) Neoznačená platba nájemného nebo úhrady za poskytovaná plnění se použije k úhradě nejstarší pohledávky družstva, kterou má z titulu nájmu tohoto družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru).-----

Část IV Orgány družstva

Čl. 23

Orgány družstva jsou:-----
a) členská schůze,-----
b) předseda.-----

Členská schůze

Čl. 24

- 1) Členská schůze je nejvyšším orgánem družstva a současně plní i funkci kontrolní komise.-----
- 2) Do výlučné působnosti členské schůze patří:-----
- a) rozhodovat o změně stanov, pokud nedochází k jejich změně na základě jiné právní skutečnosti;-----
- b) volit a odvolávat předsedu družstva a určovat jeho odměnu;-----
- c) schvalovat smlouvu o výkonu funkce;-----
- d) projednávat a schvalovat zprávy předsedy o činnosti družstva;-----
- e) rozhodovat o základních koncepčních otázkách, schvalovat zásady hospodaření, zásady pro stanovení výše dalších členských vkladů podle článku 10 odst. 3), 4), schvalovat řádnou, mimořádnou nebo konsolidovanou účetní závěrku a mezitímní účetní závěrku a rozhodovat o rozdělení a užití zisku, popř. způsobu úhrady ztráty, rozhodovat o způsobu vypořádání rozdílu z vyúčtování záloh na nájemné;-----
- f) schvalovat statuty fondů, rozhodovat o použití nedělitelného fondu;-----
- g) rozhodovat o změnách výše základního členského vkladu;-----
- h) pověřit jednoho člena nebo více členů družstva výkonem působnosti kontrolní komise;-----
- i) rozhodovat o přeměně družstva;-----
- j) rozhodovat o námitkách proti rozhodnutí předsedy;-----
- k) schvalovat zásady pro stanovení nájemného za užívání družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) a úhrad za plnění spojená s jejich užíváním a pro tvorbu a užití dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice podle článku 40;-----
- l) stanovit výši úhrad za úkony družstva prováděné z podnětu nebo ve prospěch jednotlivého člena družstva;-----
- m) rozhodovat ve věcech oprav prováděných nad rámec běžného rozsahu, ve věcech modernizace, rekonstrukce a podobných investičních akcí, včetně výběru dodavatele a ve věcech půjček či úvěrů, které mají být poskytnuty družstvu;-----
- n) stanovovat výši uhrazovací povinnosti v případě ztráty družstva;-----

- o) rozhodovat o významných majetkových dispozicích;-----
p) rozhodovat o zrušení družstva s likvidací, volit a odvolávat likvidátora a schvalovat jeho odměnu, schvalovat zprávu likvidátora o naložení s likvidačním zůstatkem.-----
3) Členská schůze si může vyhradit do své působnosti rozhodování i o dalších otázkách, které stanovy ani zákon do její působnosti nesvěřují, to neplatí, jestliže se jedná o záležitosti svěřené tímto zákonem do působnosti předsedy družstva.-----

Čl. 25

- 1) Jednání členské schůze svolává předseda podle potřeby, nejméně však dvakrát ročně. Předseda svolá členskou schůzi vždy, je-li to v důležitém zájmu družstva. Předseda svolá členskou schůzi bez zbytečného odkladu také poté, co zjistí, že:-----
a) ztráta družstva dosáhla výše základního kapitálu nebo to lze s ohledem na všechny okolnosti předpokládat;-----
b) družstvo se dostalo do úpadku nebo do hrozícího úpadku podle jiného právního předpisu a navrhne členské schůzi přijetí potřebných opatření k nápravě.-----
2) Členská schůze musí být svolána, pokud o to požádá alespoň deset procent členů družstva, kteří mají nejméně jednu pětinu všech hlasů.-----
3) Svolavatel členské schůze nejméně 15 (patnáct) dnů přede dnem konání členské schůze uveřejní pozvánku na členskou schůzi na internetových stránkách družstva a současně ji zašle členům na adresu uvedenou v seznamu členů. Uveřejněním pozvánky se pozvánka považuje za doručenou. Pozvánka musí být na internetových stránkách uveřejněna až do okamžiku konání členské schůze.-----
4) Členská schůze je schopna se usnášet, pokud je přítomna většina všech členů majících většinu všech hlasů, nevyžaduje-li zákon nebo stanovy účast členů majících vyšší počet hlasů. Členská schůze se usnáší většinou hlasů přítomných členů, nevyžaduje-li zákon nebo stanovy vyšší počet hlasů. Souhlasu nadpoloviční většiny všech členů družstva je třeba v případě rozhodování podle článku 24 odst. 2) písm. a), b), h), i), j), k), m), n), o). Pokud členská schůze rozhoduje o schválení poskytnutí finanční asistence, o uhrazovací povinnosti člena, o zrušení družstva s likvidací, o přeměně družstva nebo o vydání dluhopisů, je členská schůze schopna se usnášet, pokud jsou přítomni alespoň dvě třetiny všech členů a usnesení musí být přijato alespoň dvěma třetinami přítomných členů.-----

Čl. 26

- 1) Členové, kteří jsou nájemci družstevních bytů (družstevních nebytových prostorů), mají každý při hlasování na členské schůzi deset hlasů, ostatní členové mají každý jeden hlas.-----
2) Každý člen má při hlasování na členské schůzi jeden hlas, rozhoduje-li členská schůze o:-----
a) uhrazovací povinnosti;-----
b) zrušení družstva s likvidací;-----
c) přeměně družstva;-----
d) vydání dluhopisů.-----
3) Člen družstva může písemně zmocnit jiného člena družstva nebo jinou osobu, aby jej na schůzi zastupovala. Plná moc pro zastupování na členské schůzi musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo více členských schůzích. Nikdo nesmí být na jednání členské schůze zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva, jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.-----
4) O způsobu hlasování rozhoduje členská schůze.-----

Čl. 27

- 1) Každý člen družstva nebo likvidátor se mohou dovolávat neplatnosti usnesení členské schůze podle ustanovení občanského zákoníku o neplatnosti členské schůze spolku pro rozpor s právními předpisy nebo stanovami. Důvodem neplatnosti usnesení členské schůze je i její rozpor s dobrými mravy. Právo dovolat se neplatnosti rozhodnutí zaniká do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět navrhovatel o usnesení členské schůze, nejpozději však do jednoho roku od přijetí rozhodnutí.-----

2) Nebylo-li právo podle odstavce 1) uplatněno v zákonné lhůtě, případně nebylo-li návrhu na vyslovení neplatnosti vyhověno, nelze platnost usnesení členské schůze již přezkoumávat. -----

Čl. 28

1) O členské schůzi pořizuje ten, kdo ji svolal, o jejím průběhu zápis do 15 (patnácti) dnů ode dne konání členské schůze. Zápis podepíše ten, kdo členskou schůzi svolal, a pokud jej sepsala jiná osoba, pak jej podepíše i ona. Každý člen má právo na vydání kopie zápisu, a to za úhradu účelně vynaložených nákladů spojených s jejím pořizováním družstvem. Zápis musí zejména obsahovat: -----

a) datum a místo konání schůze; -----

b) přijatá usnesení; -----

c) výsledky hlasování; -----

d) nepřijaté námítky členů, kteří požádali o jejich zaprotokolování. -----

2) Přílohu zápisu tvoří seznam účastníků schůze, pozvánka na ni a podklady, které byly předloženy k projednáváním bodům. -----

3) Schválení usnesení členské schůze družstvo zveřejní na informační desce družstva a způsobem pro družstvo obvyklým do 7 (sedmi) dnů ode dne jeho přijetí. -----

Čl. 29

Náhradní členská schůze

1) Není-li členská schůze usnášeníschopná, svolá ten, kdo svolal původně svolanou členskou schůzi, je-li to stále potřebné, bez zbytečného odkladu náhradní členskou schůzi se stejným programem, a to stejným způsobem jako původně svolanou členskou schůzi a samostatnou pozvánkou. -----

2) Náhradní členská schůze je schopna se usnášet bez ohledu na počet přítomných. -----

3) Záležitosti, které nebyly zařazeny do navrhovaného programu řádné členské schůze, lze na náhradní členské schůzi rozhodnout jen, pokud jsou přítomni a projeví souhlas všichni členové družstva. -----

Čl. 30

Rozhodování per rollam

1) Předseda družstva může rozhodnout, že se rozhodnutí členské schůze uskuteční per rollam. -----

2) V případě rozhodování per rollam zašle předseda družstva nebo osoba oprávněná ke svolání členské schůze všem členům písemný návrh rozhodnutí. -----

3) Návrh rozhodnutí obsahuje: -----

a) text navrhovaného rozhodnutí a jeho odůvodnění; -----

b) lhůtu pro doručení vyjádření člena, která činí 15 (patnáct) dnů od doručení návrhu členovi družstva; -----

c) podklady potřebné pro přijetí rozhodnutí; -----

d) další údaje, určí-li tak stanovy. -----

4) Nedoručí-li člen ve lhůtě podle odst. 3) písm. b) předsedovi družstva písemný souhlas s návrhem usnesení, platí, že s návrhem nesouhlasí. -----

5) Vyžaduje-li zákon, aby rozhodnutí členské schůze bylo osvědčeno veřejnou listinou, musí vyjádření člena mít formu veřejné listiny, ve které se uvede i obsah návrhu rozhodnutí členské schůze, kterého se vyjádření týká. -----

Předseda

Čl. 31

1) Předseda je statutárním orgánem družstva. Je volen členskou schůzí družstva. -----

2) Předsedovi přísluší obchodní vedení družstva. Předseda družstva jedná jménem družstva navenek. Za družstvo podepisuje předseda a místopředseda právní úkony, pro které je předepsána písemná forma. -----

3) Předsedovi družstva přísluší: -----

a) řídit činnost družstva a rozhodovat o všech záležitostech, které nejsou podle zákona nebo podle těchto stanov v působnosti členské schůze; -----

b) jednat za družstvo navenek; -----

c) rozhodovat o vyloučení člena družstva; -----

Strana patnáctá.

d) zajišťovat řádné vedení účetnictví, předkládat členské schůzi ke schválení účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty a rozhodovat o dalších záležitostech na základě pověření členskou schůzí. -----

Čl. 32

- 1) Předsedou družstva může být zvolen pouze člen družstva starší osmnácti let, který splňuje podmínky pro výkon funkce podle jiných právních předpisů. -----
- 2) Předsedou družstva může být pouze fyzická osoba, která svéprávná, je bezúhonná ve smyslu zákona o živnostenském podnikání a u níž nenastala skutečnost, jež je překážkou provozování živnosti podle zákona o živnostenském podnikání. -----
- 3) Funkční období předsedy družstva činí 5 (pět) let; předseda družstva může být volen opětovně na další funkční období. -----

Čl. 33

Předseda družstva je povinen vykonávat svou působnost s péčí řádného hospodáře, s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí a zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a skutečnostech, jejichž prozrazení třetím osobám by mohlo družstvu způsobit škodu, dodržovat právní předpisy, stanovy a usnesení členské schůze družstva, pokud nejsou v rozporu s platnou právní úpravou.

Čl. 34

- 1) Předseda družstva nesmí být podnikatelem, ani členem statutárního nebo dozorčího orgánu právnických osob se shodným předmětem činnosti, nebo osoby v obdobném postavení, ledaže se jedná o koncern, společenství vlastníků jednotek nebo družstvo, jehož členy jsou pouze jiná družstva. Pro případ, že dojde k porušení zákazu konkurence u předsedy družstva, je povinen předseda družstva předem informovat družstvo o těchto okolnostech. Pokud byla členská schůze v okamžiku zvolení předsedy družstva na některou z těchto okolností výslovně upozorněna, nebo vznikla-li později a předseda družstva na ni písemně upozornil, má se zato, že předseda družstva činnost, které se zákaz týká, nemá zakázáno. To však neplatí, pokud členská schůze vysloví nesouhlas s takovou činností do 1 (jednoho) měsíce, kdy došlo k upozornění, jak uvedeno výše. -----
- 2) Předseda družstva může z funkce odstoupit. Nesmí tak učinit v době, kdy je to pro bytové družstvo nevhodné. Své odstoupení oznámí písemným prohlášením, které přednese na členské schůzi a bude přiloženo k zápisu z členské schůze. Jeho funkce zaniká uplynutím 1 (jednoho) měsíce od konání této členské schůze, není-li na žádost odstupujícího člena schválen jiný okamžik zániku jeho funkce. -----
- 3) Odměnu za výkon funkce lze předsedovi družstva poskytnout jedině v případě, že je sjednána ve smlouvě o výkonu funkce nebo je určena směrnicí schválenou členskou schůzí, anebo - není-li určena ani ve smlouvě o výkonu funkce, ani ve směrnici členské schůze - je schválena usnesením členské schůze. ----

Část V Hospodaření družstva

Čl. 35

Základní kapitál

- 1) Základní kapitál tvoří souhrn základních a dalších členských vkladů. -----
- 2) Členská schůze může rozhodnout o zvýšení nebo snížení základního členského vkladu podle zákona. --
- 3) Základní kapitál se eviduje podle jednotlivých členů. -----

Čl. 36

Nedělitelný fond (fond ze zisku)

- 1) Nedělitelný fond se tvoří ze zisku. -----
- 2) Fond se používá k úhradě ztráty družstva a k převodu do fondu družstevní výstavby při financování technického zhodnocení domu nebo pořízení pozemku příslušejícího k domu. -----

Čl. 37

Fond pořizovacích dalších členských vkladů

- 1) Fond, který je součástí základního kapitálu, se tvoří pořizovacími dalšími členskými vklady podle článku 10 odst. 3), převodem zdrojů z dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice, jsou-li tyto zdroje použity na financování technického zhodnocení domu nebo k pořízení pozemku příslušejícího k domu anebo převodem zdrojů z fondu dodatečných členských vkladů podle článku 39 odst. 2). -----
- 2) Fond se používá na financování výdajů spojených s pořízením družstevního domu a pozemku příslušejícího k domu nebo na financování technického zhodnocení domu.-----
- 3) Fond se eviduje podle jednotlivých členů a podle bytů (nebytových prostorů) vč. příslušejícího pozemku, ke kterým se vztahuje. -----

Čl. 38

Fond družstevní výstavby (kapitálový fond)

- 1) Fond družstevní výstavby se tvoří z příspěvků právnických nebo fyzických osob poskytnutých na pořízení družstevního domu, které nejsou členskými vklady, a převodem zdrojů z nedělitelného fondu podle článku 36 odst. 2) nebo z dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice podle článku 40 odst. 2).-----
- 2) Fond se používá na financování investičních výdajů spojených s pořízením družstevního domu a pozemku příslušejícího k domu nebo na financování technického zhodnocení domu. Fond se snižuje při převodu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) do vlastnictví člena podle jiného právního předpisu. -----

Čl. 39

Fond dodatečných dalších členských vkladů

- 1) Fond, který je součástí základního kapitálu, se tvoří dodatečnými dalšími členskými vklady podle čl. 10 odst. 4).-----
- 2) Fond se používá na financování výdajů spojených s pořízením pozemku příslušejícího k domu nebo technického zhodnocení domu při současném převodu zdrojů do fondu pořizovacích dalších členských vkladů a dále k úhradě ztráty družstva. Fond se snižuje při použití jeho zdrojů na úhradu ztráty a při převodu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) do vlastnictví člena podle jiného právního předpisu, je-li dodatečný další členský vklad nabyvateli započítán na úhradu kupní ceny. -----
- 3) Fond se eviduje podle jednotlivých členů.-----

Čl. 40

Dlouhodobá záloha na opravy a dodatečné investice

- 1) Záloha se tvoří pravidelnými i mimořádnými příspěvky z nájemného a převodem podílů členů na zisku podle čl. 41 odst. 1. -----
- 2) Záloha se používá na financování oprav, údržby, příp. dalších provozních nákladů a dále na financování výdajů spojených s pořízením pozemku příslušejícího k domu nebo financování technického zhodnocení domu při současném převodu zdrojů do fondu pořizovacích dalších členských vkladů nebo do fondu družstevní výstavby, není-li se členem uzavřena smlouva o dalším členském vkladu. -----
- 3) Způsob tvorby a použití zálohy podrobně upravují směrnice družstva. -----
- 4) Zálohu nebo její část lze v odůvodněných případech nájemci vrátit, rozhodne-li tak členská schůze.-----

Čl. 41

Vypořádání výsledku hospodaření

- 1) Zisk se převede do nedělitelného fondu. Zisk nelze rozdělit mezi členy, ledaže je jejich podíl na zisku převeden do dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice a použit podle čl. 40. V takovém případě se podíl členů na zisku určí podle stejného kritéria, podle kterého se podílejí na tvorbě této zálohy z nájemného. -----
- 2) Ztráta se uhradí z nerozděleného zisku z minulých let, z fondu dodatečných dalších členských vkladů nebo z nedělitelného fondu.-----

Strana sedmnáctá.

3) Ztrátu lze uhradit rozvržením na členy, a to ve stejné výši na každého člena; uhrazovací povinnost podle článku 9 odst. 2) písm. j) lze členům uložit teprve po vyčerpání zdrojů uvedených v odst. 2).-----

Část VI Zrušení a likvidace

Čl. 42

Družstvo se zrušuje právním jednáním, rozhodnutím orgánu veřejné moci nebo z dalších důvodů stanovených zákonem.-----

Čl. 43

- 1) O dobrovolném zrušení družstva rozhoduje členská schůze.-----
- 2) Toto rozhodnutí členské schůze musí být osvědčeno veřejnou listinou.-----
- 3) Po zrušení družstva se vyžaduje likvidace, ledaže celé jeho jmění nabývá právní nástupce.-----
- 4) Rozhodne-li členská schůze o zrušení družstva s likvidací, ustanoví likvidátora.-----
- 5) Zrušuje-li se družstvo při přeměně, zrušuje se bez likvidace dnem účinnosti přeměny. Přeměnou se rozumí fúze, rozdělení a změna právní formy. Podrobnosti upravuje jiný právní předpis.-----

Čl. 44

- 1) Soud na návrh toho, kdo osvědčí právní zájem, nebo i bez návrhu zruší družstvo a nařídí jeho likvidaci, pokud:-----
 - a) vyvíjí nezákonnou činnost v takové míře, že závažným způsobem narušuje veřejný pořádek;-----
 - b) nesplňuje nadále předpoklady vyžadované pro vznik družstva zákonem;-----
 - c) nemá déle než dva roky statutární orgán schopný usnášet se;-----
 - d) není schopno po dobu delší než jeden rok vykonávat svou činnost a plnit tak svůj účel;-----
 - e) nemůže vykonávat svou činnost pro nepřekonatelné rozpory mezi členy;-----
 - f) porušuje závažným způsobem ustanovení obecně závazného právního předpisu o hospodaření se svým majetkem;-----
 - g) provozuje činnost, která je v rozporu s jiným právním předpisem, zejména jde-li o takovou činnost, která může ohrozit uspokojování bytových potřeb členů družstva.-----
- 2) V případě, že soud rozhodl o zrušení právnické osoby, jmenuje likvidátora.-----

Čl. 45

- 1) Dnem, kdy je zrušeno, vstupuje družstvo do likvidace.-----
- 2) Při likvidaci družstva se postupuje podle zákona a jiných právních předpisů.-----

Čl. 46

- 1) Dokud nejsou uspokojena práva věřitelů, kteří včas přihlásili své pohledávky, nelze podíl na likvidačním zůstatku ani ve formě zálohy vyplácet, ani ho jinak použít.-----
- 2) Konečnou zprávu o průběhu likvidace, návrh na použití likvidačního zůstatku a účetní závěrku, které je povinen zpracovat, předloží likvidátor ke schválení členské schůzi.-----
- 3) Podíl člena na likvidačním zůstatku je roven splněné vkladové povinnosti k členskému vkladu. Podíl na likvidačním zůstatku se vyplácí v penězích.-----
- 4) Nelze-li práva všech členů uspokojit zcela, uspokojí se poměrně. Pokud po uspokojení práv všech členů ohledně podílu na likvidačním zůstatku zůstanou nerozděleny ještě nějaké prostředky z likvidačního zůstatku, rozdělí se mezi členy rovným dílem.-----

Část VII Společná ustanovení

Čl. 47

- 1) Rozhodnutí týkající se jednotlivých členů družstva jim musí být doručeno nebo oznámeno. -----
- 2) Lhůta k podání odůvodněných námitek činí 30 (třicet) dnů od doručení oznámení o vyloučení, počíná běžet dnem následujícím po dni doručení. -----
- 3) Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla k adresátovi třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý den po odeslání. -----
- 4) Doručení do vlastních rukou se vyžaduje v případech stanovených zákonem, těmito stanovami nebo rozhodnutím členské schůze. -----

Čl. 48

Závěrečné ustanovení

Tyto stanovy byly schváleny usnesením členské schůze družstva dne 11.12.2013 jako změny dosavadních stanov a nabývají účinnosti dne 1.1.2014. Účinnost těchto stanov je vázána na účinnost zákona č. 89/2010 Sb., občanský zákoník, a zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích.---

Hlasováno aklamací. V době projednávání a rozhodování o tomto bodu programu bylo přítomno 19 z 26 členů družstva disponující při rozhodování o tomto bodu programu každý jedním hlasem, tj. celkem 19 hlasy. Schopnost usnášení a způsob rozhodování byla odůvodněna v části první tohoto notářského zápisu, rozhodný počet hlasů pro přijetí rozhodnutí o změně stanov, zjištěný ze stanov družstva, je dvoutřetinová (2/3) většina hlasů přítomných členů družstva, tj. 13 hlasů. **Rozhodnutí bylo přijato:** pro hlasovalo 19 hlasů, proti 0, zdrželo se 0. Výsledek tohoto hlasování jsem zjistila z prohlášení předsedajícího členské schůze a pozorováním hlasujících. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky. -----

Za třetí.

Já, Mgr. Jarmila Chvistková, notářka se sídlem v Novém Jičíně, na základě své přítomnosti na části jednání dnešní členské schůze družstva osvědčuji, že rozhodnutí, v tomto notářském zápisu uvedená, byla členskou schůzí členů družstva přijata a jejich obsah i způsob přijetí jsou v souladu se zákonem, resp. platnými právními předpisy České republiky i stanovami uvedeného družstva. Jednání části této členské schůze jsem byla přítomna jako notářka a prohlašuji, že byly dodrženy veškeré právní postupy a formality, k nimž jsou družstvo a jeho členská schůze povinny, a tyto jsou v souladu s příslušnými právními předpisy. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, předsedajícím členské schůze paní Janou Zemánkovou přečten a po přečtení schválen. -----

----- Zemánková, v.r.

----- Chvistková Jarmila, v.r.

----- notářka, v.r.

L.S. Mgr. Jarmila Chvistková, notářka v Novém Jičíně -----

[Handwritten signature]

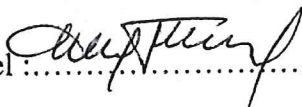
Prezenční listina členské schůze bytového družstva POD LETADLEM konané dne 11.12.2013 v 17.00 hod

číslo bytu	Titul	Jméno	Příjmení	datum nar.	Jméno	Příjmení	datum nar.	Město	poznámka	podpis
1	ing.	Anna	Příkrylová	18.5.1964				Rožnov p.R., Kouty 821	PLNÁ MOU	
2		Karel	Rozsívka	12.3.1934				Příbor, Frenštátská 1366		
3		Romana	Gallová	30.5.1971				Příbor, Frenštátská 1366		
4		Petr	Kopeček	7.11.1965				Příbor, Frenštátská 1366		
5		Jiřina	Charvátová	12.7.1935				Příbor, Frenštátská 1366		
6		Renáta	Zemanová	6.4.1969				Příbor, J.V. Chotázka 1503		
7	Mgr.	Kateřina	Žárská	3.2.1982	Petr	Žárský	20.4.1981	Příbor, Frenštátská 1366		
8		Jiří	Simeonov	22.3.1968	Ilona	Simeonová	9.8.1965	Příbor, Lidická 103		
9		Eva	Rýcová	5.6.1965	Pavel	Rýc	24.12.1966	Nový Jičín, Nábřeží 1725/5		
10		Miroslav	Bajer	21.8.1974				Příbor, Frenštátská 1366		
11		Mária	Rolínčinová	17.1.1965	Milan	Rolínčin	16.2.1961	Příbor, Frenštátská 1366		
12		Martin	Konečný	29.7.1986				Příbor, Frenštátská 1366		
13	Mgr.	Olg	Gallová	6.6.1967	Igor	Galia	14.3.1967	Příbor, Frenštátská 1366		
1		Helena	Vaňková	13.10.1938				Příbor, Frenštátská 1367		
2		Eva	Krischková	6.2.1960				Příbor, Frenštátská 1367		
3		Radek	Barvík	29.4.1970				Příbor, Gagarinova 206		
4		Josef	Štálník	29.3.1933				Příbor, Frenštátská 1367		
5		Lubomír	Balog	12.9.1961	Eva	Balogová	19.11.1959	Příbor, Frenštátská 1367		
6		Jana	Bajerová	5.3.1980				Příbor, Frenštátská 1367		
7	Ing.	Jiří	Veleba	29.6.1973				Příbor, Frenštátská 1367		
8		Denisa	Koubková	15.2.1982				Příbor, Frenštátská 1367		
9		Martina	Jurečková	25.5.1981				Příbor, Frenštátská 1367		
10		Vladimír	Bátek	3.5.1958				Příbor, Frenštátská 1367		
11		Vladimír	Richterová	15.7.1967				Příbor, Frenštátská 1367		
12		Lubomír	Ott	3.6.1961				Nová Ves 234, Frydlant n. Ost.		
13		Jana	Zemánková	1.3.1970	Aleš	Zemánek	20.9.1970	Příbor, Frenštátská 1367		

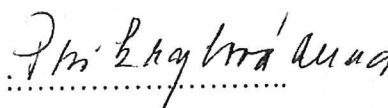
Plná mocJá, níže podepsaná/y ING. ANNA VYCHODIL PRIKRYLOVÁ, rodné číslo: 645518/16771,Bytem na adrese: HORNÍ KOUTY 821, 75661 ROŽNOV POD RADHOŠTĚM
(dále jen zmocnitel), tímto udílímPlnou mocANNA PRIKRYLOVÁ, rodné číslo: 465807/772Bytem FRENŠTÁTSKÁ 1366, 742 58 PŘÍBOR (dále jen zmocněnec)k zastupování ve všech záležitostech a jednáních ve vztahu k bytovému družstvu Pod Letadlem,
Frenštátská 1367, Příbor.

zejména úkony jménem zmocnitele:

- Účast na členské schůzi
- Hlasování na schůzi
- Schválení stanov, směrnice, předpisu nájmu
- Požadování vysvětlení projednávaných záležitostí
- Uplatňování návrhů, protinávrhů a námitek
- Požadování zápisu
- Přebírání vyúčtování služeb včetně závazků a přeplatek

V Příboře dne 6.12.2013Zmocnitel: 

Prohlašuji, že výše uvedené zmocnění přijímám:

V Příboře dne 6.12.2013Zmocněnec: vací doložka pro legalizaci Poř.č.: 75661-055-0122
ověř. knihy pošty: Rožnov p. Radhoštěm 1

podpis na listině za vlastní: Anna Vychodil Prikrylová

a místo narození: 18.06.1964, Turzovka, SK
pobytu: Rožnov pod RadhoštěmHorní Kouty 821, CZ
č. předlož. dokl. totožnosti: ZB019600
povolení k pobytu
p. Radhoštěm 1 dne 06.12.2013

Anna

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 75661-055-012
Podle ověř. knihy pošty: Rožnov p. Radhoštěm 1

Uznal podpis na listině za vlastní: Anna Prikrylová

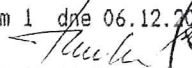
Datum a místo narození: 07.08.1946, Vysoká nad Kysucou, SK
Adresa pobytu: Příbor

Frenštátská 1366, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 105325

Občanský průkaz

Rožnov p. Radhoštěm 1 dne 06.12.2013

Podpis: 
Tomková Anna

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu a jeho přílohy č. 1 a 2, se doslovně shodují s notářským zápisem sepsaným Mgr. Jarmilou Chvístkovou, notářkou se sídlem v Novém Jičíně dne jedenáctého prosince roku dva tisíce třináct /11.12.2013/ pod číslem jednacím NZ 287/2013, N 299/2013, a jeho přílohami č. 1 a 2 a je určen Bytovému družstvu POD LETADLEM. -----

V Novém Jičíně dne 16.12.2013 -----



